



KLIIMAMINISTEERIUM

Priit Sauk
Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Teie 01.06.2026 nr 1.4-11/26/9444-1

Meie 23.07.2026 nr 5-9/26/2787

Riigivara otsustuskorras tasuta võõrandamise
nõusolek (Hiiumaa vald, Kalana küla, Ülevaataja)

Austatud Priit Sauk

Kliimaministeerium annab Transpordiametile nõusoleku Hiiu maakonnas Hiiumaa vallas Kalana külas asuva Ülevaataja kinnistu (kinnistusraamatu registriosa nr 26384550, katastriüksuse tunnus 20501:001:2088, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, pindala 6901 m², riigi kinnisvararegistri objekti kood KV117742) tasuta võõrandamiseks Hiiumaa vallale kogukonna ühistegevusteks ja külastuskeskuse rajamiseks Teie kirjas toodud ettepanekutel.

Palume turuväärtuse hindamise tellimisel ja võõrandamise otsuses arvestada ka Kliimaministeeriumi poolt 04.12.2025 kirjaga nr 5-9/25/3819-2 tehtud ettepanekuid: hinnata kinnisasja edasist kasutamist, sealhulgas kavandatava äritegevuse ulatust (mis on valla otsuses kirjas), hinnata sellest tulenevalt riigiabi olemasolu. Samuti kontrollida Hiiumaa valla vähese tähtsusega abi jääki ja registreerida Hiiumaa vallale võõrandatava vara harilik väärtus vähese tähtsusega abina registris <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigiabi>.

Palume hoonestatud kinnisasja turuväärtuse hindamise eksperthinnangu ja kõik võõrandamisega seotud dokumendid lisada riigi kinnisvararegistrisse Ülevaataja kinnistu võõrandamise menetluse juurde.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sander Salmu
liikuvuse asekancler kantsleri ülesannetes

Kaja Roosipuu, 5982 4998
Kaja.Roosipuu@kliimaministeerium.ee